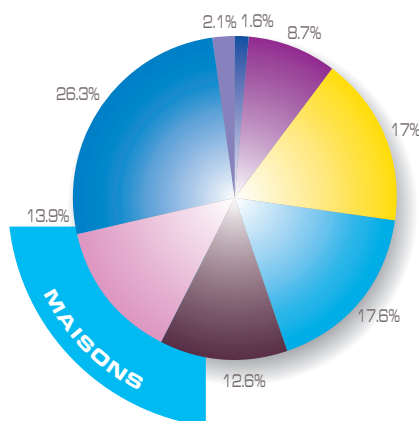
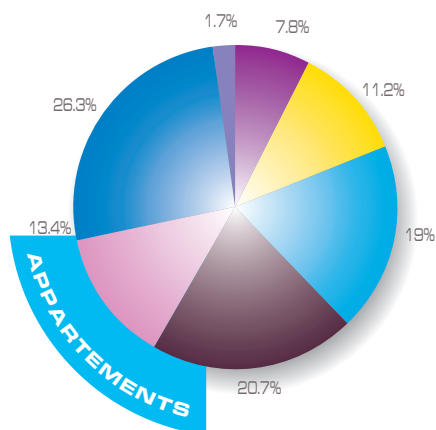


- Agglo. de Cherbourg-Octeville
- Côte est Cotentin
- Côte nord-ouest Cotentin
- Pays de Valognes
- Côte Sud-ouest Cotentin
- Pays de Coutances
- Pays de St-Lô
- Pays d'Avranches

# MANCHE

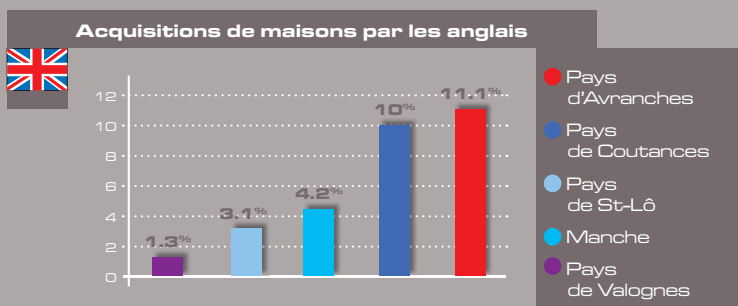
## Le marché immobilier en 2009

### Professions des acquéreurs



- Agriculteurs
- Artisans, commerçants
- Ouvriers
- Employés
- Retraités
- Cadres supérieurs
- Professions intermédiaires
- Autres

### Provenance géographique des acquéreurs



### Les prix

#### Maisons dans l'ancien\*

Variation par rapport à 2008	
<b>MANCHE</b>	<b>-9.00%</b>
Agglo. CHERBOURG	-5.20%
CÔTE NORD-OUEST COTENTIN	-11.10%
PAYS DE ST-LÔ	-11.60%
PAYS D'AVRANCHES	-7.60%
PAYS DE COUTANCES	-2.50%
CÔTE SUD-OUEST COTENTIN	-16.20%
PAYS DE VALOGNES	-13.30%
CÔTE EST COTENTIN	-7.30%

#### Appartements dans l'ancien\*

	Prix moyen du m <sup>2</sup> en 2009	Variations par rapport à 2008
<b>MANCHE</b>	<b>1 522 €</b>	<b>-9,10%</b>
CHERBOURG OCTEVILLE	1 567 €	-5.50%
PAYS DE ST-LÔ	1 149 €	-10.60%
GRANVILLE	1 994 €	-2.60%

\* Biens de plus de 5 ans.

### Évolution des prix depuis 2000

#### Maisons dans l'ancien\*

**Manche** ..... +90.00%  
**Province** ..... +85.40%  
 (hors Ile-de-France) Indice "Notaires-INSEE"

#### Appartements dans l'ancien\*

**Manche** ..... +100.20%  
**Province** ..... +111.30%  
 (hors Ile-de-France) Indice "Notaires-INSEE"